

Действ. секретарь  
ММКД, Дом №125

Протокол № 2  
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома №125 по Океанскому проспекту в городе Владивостоке

«01» 12 2020г.

г. Владивосток

**Инициатор** Малахова Лариса Леонидовна, зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Океанский проспект, д.125 кв. 118

Документ о праве собственности: №25-25/001-25/001/006/2015-8337

**Председатель** Малахова Л.Л., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Океанский проспект д.125 кв. 118

Документ о праве собственности: №25-25/001-25/001/006/2015-8337

**Секретарь** Боровикова З.С., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Океанский проспект, д.125 кв. 103

Документ о праве собственности: №25-25-01/136/2006-314

**Счетная комиссия:**

1. Ходовая С.С., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Океанский проспект, д.125 кв. 120

Документ о праве собственности: №25-25-01/139/2013-415

2. Кудинова Е.Н., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Океанский проспект, д.125 кв. 101

Документ о праве собственности: №25-25-01/156/2005-373

3. Шапошникова Л.Ф., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Океанский проспект, д.125 кв. 104

Документ о праве собственности: №25-25/001-25/001/011/2015-161/12

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «28» 10 2020г.

Время проведения собрания 18<sup>00</sup> часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Океанский проспект, д. 125.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 28.10.2020 года по 28.11.2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 118 в доме № 125 по Океанскому проспекту в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 95 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 8659,92 кв.м  
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 10,44% (3502,17 кв.м.)  
голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (8659,92 кв.м.)  
многоквартирном доме

№ 125 по Океанскому проспекту в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 8 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 2 л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 99 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя внеочередного общего собрания.

2. Выбор секретаря внеочередного общего собрания.

3. Выбор счетной комиссии внеочередного общего собрания.

4. Принятие решения по установке шлагбаума на придомовой территории МКД №125 совместно МКД №123 по Океанскому проспекту.

1) Принятие решения установить шлагбаум на придомовой территории за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества

2) Принятие решения установить шлагбаум на придомовой территории за счет средств автомобилистов.

- 3) Принятие решения установить шлагбаум на придомовой территории» за счет всех жильцов пропорционально количеству квартир.
5. Принятие решения установить антипарковочные столбики в количестве 22 шт. возле и напротив первого и второго подъезда.
6. Принятие решения произвести формовочную обрезку и санитарную вырубку деревьев с последующим вывозом (1шт –около 1 подъезда, 10шт – со стороны детского сада)
7. Принятие решения произвести замену стояков ливневой канализации в подъездах 3,4 и доделать во 2 подъезде. Произвести ремонт ливневой канализации в подъездах 1-4 (оставить в открытом доступе).
8. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания: г. Владивосток, Океанский проспект, д. 125, кв.118.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

**1. Выбор председателя внеочередного общего собрания.**

**СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания Малахову Л.Л. (кв. 118).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания Малахову Л.Л. (кв. 118).

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	95,4	% голосов
«ПРОТИВ»	0,6	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3,4	% голосов

**2. Выбор секретаря внеочередного общего собрания.**

**СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать секретарем общего собрания Боровикову З.С. (кв. 103).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать секретарем общего собрания Боровикову З.С. (кв. 103).

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	98	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2	% голосов

**3. Выбор счетной комиссии внеочередного общего собрания.**

**СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать счетную комиссию внеочередного общего собрания в количестве 3 человек, в составе: Ходовой С.С.(кв. 120); Кудиновой Е.Н. (кв. 101); Шапошниковой Л.Ф. (кв.104).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать счетную комиссию внеочередного общего собрания в количестве 3 человек, в составе: Ходовой С.С.(кв. 120); Кудиновой Е.Н. (кв. 101); Шапошниковой Л.Ф. (кв.104).

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	92	% голосов
«ПРОТИВ»	1	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7	% голосов



4. Принятие решения по установке шлагбаума на придомовой территории МКД №125 совместно с МКД №123 по Океанскому проспекту.  
СЛУШАЛИ Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить шлагбаум на придомовой территории МКД №125 совместно с МКД №123 по Океанскому проспекту.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить шлагбаум на придомовой территории МКД №125 совместно с МКД №123 по Океанскому проспекту.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	58,0 % голосов
«ПРОТИВ»	31,0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11,0 % голосов

1) Принятие решения установить шлагбаум на придомовой территории» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить шлагбаум на придомовой территории» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить шлагбаум на придомовой территории» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по четвертому 1) вопросу

«ЗА»	52 % голосов
«ПРОТИВ»	38 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	10 % голосов

2) Принятие решения установить шлагбаум на придомовой территории» за счет средств автомобилистов.

СЛУШАЛИ Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить шлагбаум на придомовой территории» за счет средств автомобилистов.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить шлагбаум на придомовой территории» за счет средств автомобилистов.

Результаты голосования по четвертому 2) вопросу

«ЗА»	4,8 % голосов
«ПРОТИВ»	75 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	20,2 % голосов

3) Принятие решения установить шлагбаум на придомовой территории» за счет всех жильцов пропорционально количеству квартир.

СЛУШАЛИ Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить шлагбаум на придомовой территории» за счет всех жильцов пропорционально количеству квартир.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить шлагбаум на придомовой территории» за счет всех жильцов пропорционально количеству квартир.

### Результаты голосования по четвертому 3) вопросу

«ЗА»	13,5	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	85	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11,5	% ГОЛОСОВ

**5. Принятие решения установить антипарковочные столбики в количестве 22 шт. возле и напротив первого и второго подъезда.**

**СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить антипарковочные столбики в количестве 22 шт. возле и напротив первого и второго подъезда.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить антипарковочные столбики в количестве 22 шт. возле и напротив первого и второго подъезда.

### Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	53	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	26	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	21	% ГОЛОСОВ

**6. Принятие решения произвести формовочную обрезку и санитарную вырубку деревьев с последующим вывозом (1шт – около 1 подъезда, 10шт – со стороны детского сада)**

**СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Произвести формовочную обрезку и санитарную вырубку деревьев с последующим вывозом (1шт – около 1 подъезда, 10шт – со стороны детского сада)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Произвести формовочную обрезку и санитарную вырубку деревьев с последующим вывозом (1шт – около 1 подъезда, 10шт – со стороны детского сада)

### Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	82	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	3,5	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	14,5	% ГОЛОСОВ

**7. Принятие решения произвести замену стояков ливневой канализации в подъездах 3,4 и доделать во 2 подъезде. Произвести ремонт ливневой канализации в подъездах 1-4 (оставить в открытом доступе).** **СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Произвести замену стояков ливневой канализации в подъездах 3,4 и доделать во 2 подъезде. Произвести ремонт ливневой канализации в подъездах 1-4 (оставить в открытом доступе).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Произвести замену стояков ливневой канализации в подъездах 3,4 и доделать во 2 подъезде. Произвести ремонт ливневой канализации в подъездах 1-4 (оставить в открытом доступе).

### Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	98	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	—	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2	% ГОЛОСОВ

**8. Определение места хранения копии протокола и решений собственников общего собрания: г. Владивосток, Океанский проспект, д. 125, кв.118.**

**СЛУШАЛИ** Малахову Л.Л.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола и решений собственников общего собрания: г. Владивосток, Океанский проспект, д. 125, кв.118.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола и решений собственников общего собрания: г. Владивосток, Океанский проспект, д. 125, кв.118.

**Результаты голосования по восьмому вопросу**

«ЗА»	89	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	13	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9,7	% ГОЛОСОВ

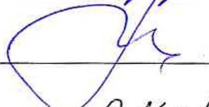
Инициатор собрания

 / Малахова Л.Л./

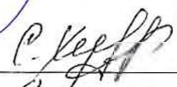
Председатель собрания


 / Малахова Л.Л./

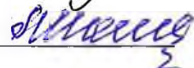
Секретарь собрания

 / Боровикова З.С./

Счетная комиссия

 / Ходова С.С./

 / Кудинова Е.Н./

 Шашаникова Л.Ф./

01.12.2020

